



T.C.
KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı

Kayseri Büyükşehir Belediyesi
İmar ve Şehircilik Şube Müdürlüğü
Sayı: E-32845575-754-2024-929/13242
Tarih: 07.06.2024
Dosya Numarası: 2024-52319



Sayı : E-32845575-754-2024-929/13242
Konu : Lojistik bölgeler hk.

07.06.2024

KOCASINAN BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
(İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne)

İlgi : 30.05.2024 tarih ve E-59158055-000-2434/8049 sayılı yazınız

İlgi yazınızda Kocasinan ilçesi Kötügöller Mahallesi 12736 ada 1-4-5-6 no.lu, 12737 ada 1-2-3-4-5-6 no.lu ve 12738 ada 1-2-3-4 no.lu parsellerin bulunduğu, 1/1000 Uygulama İmar Planında Lojistik Alanı olarak belirlenen alanlarda araç kiralama hizmetlerine yönelik hizmetlerin verileceği işyerleri yapılıp yapılamayacağı konusunda görüş talep edilmektedir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin Mekânsal kullanım tanımları ve esasları ile ilgili olan 5. Maddesinin g bendinde "Lojistik bölge: Kara, demir, deniz ve hava yollarıyla taşımacılık faaliyetlerine yönelik tüm depolama, dağıtım ve destek hizmetlerinin yürütüldüğü alanlardır. Bu alanlarda; konteynır alanları, antrepo ve depo, yükleme ve boşaltma gibi tüm lojistik ve taşımacılık ile ilgili özel ve kamuya ait kuruluşların yönetim birimleri ile konaklamayı da içeren lojistik faaliyetleri destekleyici hizmetler yer alabilir." İfadesi yer almaktadır. Bu maddede yer alan "...lojistik faaliyetleri destekleyici hizmetler..." ifadesine göre bu alanlarda araç kiralama hizmetlerine yönelik işlevlerin yapılmasında herhangi bir sakınca olmadığı değerlendirilmektedir.

Gereği bilgilerinize rica ederim.

Hamdi ELCUMAN
Başkan a.
Genel Sekreter Yardımcısı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 649E93BB

Doğrulama Adresi: <https://turkiye.gov.tr/kayseri-buyuksehir-belediyesi-ebys>

Adres: Mustafa Kemal Paşa Bulvarı No:15
Posta Kodu: 38010 Kocasinan / KAYSERİ
Telefon No: (0352) 222 8960 Fax No: (0352) 222 8958
Kep Adresi: kayseribelediyesi@hs01.kep.tr
Web Adresi: <https://www.kayseri.bel.tr>

Bilgi için: MURTAZA ER - Mimar

