



T.C.
KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı

Sayı : E-32845575-754-2022-1503/27629
Konu : Erciyes Uygulama imar planı
plan hükümleri uygulamaları
hk.görüş

31.10.2022

MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

İlgi : 25.10.2022 tarihli ve 23727625-622.01-49139 sayılı yazınız.

Erciyes Kış Sporları Turizm Merkezi T2-T3 Bölgesi 1/1000 Ölçekli İlave Uygulama İmar Planı Plan Hükümlerinde geçen “Turizm tesis alanlarının bodrum katlarında yapılacak personel yatakhane, bar, gece kulübü, hamam, yüzme havuzu, diskotek vb. türü kullanım alanları toplam inşaat alanına dahil değildir.” ifadesine göre bu bölgede bulunan Turizm Tesis Alanlarının bodrum katlarında personellerin ihtiyacına yönelik yapılacak alanlar (personel soyunma odası, personel wc vb. dahil) ile yine bodrum katta yapılacak ortak alan niteliğindeki sosyal alanlar toplam inşaat alanına dahil değildir.

Konu hususunda ilgili diğer mevzuat hükümleri de dikkate alınarak buna göre uygulama yapılması gereğini rica ederim.

Hamdi ELCUMAN
Başkan a.
Genel Sekreter Yardımcısı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 51BF5A25

Doğrulama Adresi: <https://turkiye.gov.tr/kayseri-buyuksehir-belediyesi-ebys>

Adres: Mustafa Kemal Paşa Bulvarı No:15
Posta Kodu: 38010 Kocasinan / KAYSERİ
Telefon No: (0352) 222 8960 Fax No: (0352) 222 8958
Kep Adresi: kayseribelediyesi@hs01.kep.tr
Web Adresi: <https://www.kayseri.bel.tr>

Bilgi için: MURTAZA ER - Mimar

